



Exp. 702/18

## CONSELL MUNICIPAL DE L'HABITATGE 17-04-18.

### PROMOCIÓ HABITATGES VESSANTS II.

#### REQUISITS PER PARTICIPAR

Podran prendre part les persones físiques de nacionalitat espanyola, o que tenint qualsevulla altra nacionalitat ostentin el permís de residència vigent, i que amb data anterior al dia 30 d'abril de 2018, reuneixin les següents condicions:

##### a) Residència

Residir i estar empadronat al municipi de Tiana de forma continuada durant els 5 anys immediatament anteriors a la data d'inici del termini de presentació de les sol·licituds o acreditar una antiguitat interrompuda de 10 anys en el Padró Municipal d'Habitants. En el cas d'unitats de convivència, al menys un dels sol·licitants haurà de complir aquest requisit.

##### b) Propietat

Les persones compradores i membres de la unitat familiar que opten a un dels habitatges, no poden ser titulars de ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge.

##### c) Edat

Majoria d'edat de la persona sol·licitant.

##### d) Ingressos econòmics

Nivell màxim d'ingressos en la unitat familiar: Serà com a màxim de 5,5 o 6,5 vegades l'IRSC (Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya) en relació als ingressos tant de l'any 2016 com al 2017 –s'haurà de comprovar amb la propra Declaració d'IRPF a realitzar els propers mesos de maig o juny 2018–, segons l'actual Pla d'Habitatge.

Habitatges qualificats a l'empara del Decret 75/2014, de 27 de Maig. Ingressos familiars màxims.



HPO, Règim General: 5,50 IRSC			
Famílies 1 membre	Famílies 2 membres	Famílies 3 membre3	Famílies 4 membres o més
58.430,02	60.237,13	62.827,98	64.922,24

HPC, Preu Concertat: 6,50 IRSC			
Famílies 1 membre	Famílies 2 membres	Famílies 3 membre3	Famílies 4 membres o més
69.053,66	71.189,34	74.251,25	76.726,29

**Inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de la Generalitat.**

Aquesta inscripció no és requisit imprescindible per participar en el sorteig, però sí per a la formalització com adjudicatari.

La inscripció d'aquells beneficiaris del sorteig que encara no constin en el referit Registre, la tramitarà la pròpia Cooperativa.