

2.- REQUISITS PER PARTICIPAR.

Podran prendre part les persones físiques de nacionalitat espanyola, o que tenint qualsevulla altra nacionalitat ostentin el permís de residència vigent, i que amb data anterior al dia 31 de març de 2020, reuneixin les següents condicions:

a) Residència

1. O acreditar residir i estar empadronat dins el marc geogràfic definit en els barris la Clota, la Vall d'Hebron, la Teixonera, el Carmel i Horta de forma continuada durant 1 any immediatament anterior a 31 de març de 2020 o acreditar una antiguitat interrompuda d'1 any en el Padró Municipal d'Habitants.

2. O bé persones residents a qualsevol indret de Catalunya, que s'acredita mitjançant l'empadronament en un municipi de Catalunya.

→ Per qualsevol dels dos casos: En el cas d'unitats de convivència, al menys un dels sol·licitants haurà de complir aquest requisit.

b) Propietat

Les persones compradores i membres de la unitat familiar que opten a un d'aquests habitatges, no poden ser titulars de ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge.

c) Edat

Majoria d'edat de la persona sol·licitant a data 31 de març de 2020.

d) Ingressos econòmics

Nivell màxim d'ingressos en la unitat familiar: Serà com a màxim de 5,0 o 6,5 vegades l'IRSC (Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya) en relació als ingressos de l'any 2019 –s'haurà de comprovar amb la propera Declaració d'IRPF a realitzar els propers mesos de maig i juny 2020-, segons l'actual Pla d'Habitatge.

Habitatges qualificats a l'empara del Decret 75/2014, de 27 de Maig. Ingressos familiars màxims.

HPO, Règim General: 5,00 IRSC			
Famílies 1 membre	Famílies 2 membres	Famílies 3 membre3	Famílies 4 membres o més
53.118,20	54.761,03	57.116,34	59.020,22

HPC, Preu Concertat: 6,50 IRSC			
Famílies 1 membre	Famílies 2 membres	Famílies 3 membre3	Famílies 4 membres o més
69.053,66	71.189,34	74.251,25	76.726,29

e) Inscripció al Registre de Sol·licitants d'HPO (en cas de no haver rebut Resolució, còpia de la Sol·licitud d'inscripció presentada). La Resolució d'Inscripció serà requisit imprescindible per a la formalització com adjudicatari doncs és obligatòria legalment per accedir a un habitatge protegit.