

MEMÒRIA D'ACABATS - LOCAL COOPERATIVA

Acabats

- ▶ Fusteria exterior metàl·lica i tancament de vidre, la porta d'accés forma part del mateix conjunt.
- ▶ Pareds a façana trasdossada amb plaques de cartró guix laminat amb aïllament.
- ▶ Pareds interiors entre local i local/zones comuns de ceràmica enguixada.
- ▶ Paviment de formigó lliscat.
- ▶ Els sostre del local serà sense cel ras (excepte bany).

Bany

- ▶ Accessible per discapacitats
- ▶ Pareds de plaques de cartró guix laminat.
- ▶ Cel ras de plaques de cartró guix laminat fins al sostre.
- ▶ Paviment de gres premsat esmaltat.
- ▶ Enrajolat de ceràmica esmaltada.
- ▶ Sanitaris i aixetes.

Instal·lacions

- ▶ Previsió de xarxa elèctrica per corrent trifàsica amb tub i guia des de la centralització de comptadors fins el quadre general de comandament.
(sense ICP, PIAS, etc... que depenen de la potència que es contracti posteriorment).
- ▶ Previsió de caixa presa de telèfon i de TV-FM amb tubs i guies.
- ▶ Instal·lació d'aigua, sanejament i ventilació forçada al bany.
- ▶ Previsió d'espai de pas de l'aire condicionat des de la coberta fins al local.
- ▶ Previsió de la connexió des del local fins al muntant de primera planta del circuit del sistema de plaques solars, per si en el futur el local vol connectar-se al sistema d'estalvi energètic ACS de l'edifici.
- ▶ Sortida de fums de 350 mm.